



## *VAL ALBERT*

RUES VANIER, MILL ET DOWNS, KAPUSKASING, ONTARIO

### *DÉTAILS DU PROJET*

- ◆ Maison jumelée (duplex)
- ◆ Situé dans la zone nord de la municipalité
- ◆ 4, 2 – chambres à coucher
- ◆ 9, 3 - chambres à coucher
- ◆ 5, 4 - chambres à coucher
- ◆ Chauffage et eau chaude et froide sont compris dans le prix du loyer
- ◆ Locataires doivent payer leur propre alimentation électrique

### *CARACTÉRISTIQUES DU PROJET*

- ◆ Sous-sol avec cuve et relais
- ◆ Terrain clôturer à l'arrière
- ◆ Stationnement privé
- ◆ Entrée privée
- ◆ Chauffage à gaz moderne
- ◆ Réservoir d'eau chaude
- ◆ Livraison de courrier

### *RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX*

- ◆ 166 kms ouest de Timmins
- ◆ Population communautaire de 8509
- ◆ Situé près de l'église, écoles et centre récréatif