



## **GRANDVUE**

**32 AVENUE MCPHERSON, KAPUSKASING, ONTARIO**

### **DÉTAILS DU PROJET**

- ◆ Entreprise de logement municipal à but non-lucratif
- ◆ Situé dans la zone nord de la municipalité
- ◆ Immeuble pour personnes âgées
- ◆ 15, 1- chambre à coucher (3 accessible)
- ◆ 7, 1- chambre à coucher au prix du marché
- ◆ 9, 2- chambres à coucher au prix du marché
- ◆ Chauffage, eau, électricité et buanderie sont compris dans la surcharge du prix de loyer
- ◆ 5 étages avec 1 élévateur

### **CARACTÉRISTIQUES DU PROJET**

- ◆ Système d'interphone
- ◆ Balcons individuels pour chaque appartement
- ◆ Radiateur électrique à contrôle individuel
- ◆ Réfrigérateur et poêle dans chaque appartement
- ◆ Entrepôt inclus dans chaque appartement
- ◆ Buanderie commune au premier plancher
- ◆ Comité résidentiel actifs
- ◆ Terrain de stationnement avec appareil pour brancher le véhicule
- ◆ Salle communautaire pour socialiser
- ◆ Livraison du courrier dans la bâtisse

### **RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

- ◆ 166 kms ouest de Timmins
- ◆ Population communautaire de 8509
- ◆ Situé près de l'église, banque, bureau de poste
- ◆ Accès au service autobus HandiTrans
- ◆ Vu de la rivière