



### **PICADILLY APARTMENTS**

**156 RUE PICADILLY, IROQUOIS FALLS, ONTARIO**

#### **DÉTAILS DU PROJET**

- ◆ Immeuble pour personnes âgées
- ◆ Situé dans la zone nord d'Iroquois Falls
- ◆ 25 – 1 chambre à coucher (accessible)
- ◆ Chauffage, eau, électricité et buanderie sont compris dans la surcharge du prix de loyer.
- ◆ Deux étages avec élévateur

#### **CARACTÉRISTIQUES DU PROJET**

- ◆ Système d'interphone
- ◆ Balcons individuels pour chaque appartement
- ◆ Radiateur électrique à contrôle individuel
- ◆ Réfrigérateur et poêle dans chaque appartement
- ◆ Entrepôt inclus dans chaque appartement
- ◆ Buanderie commune (sur chaque plancher)
- ◆ Grand terrain
- ◆ Espace pour le jardinage
- ◆ Terrain de stationnement avec appareil pour brancher le véhicule
- ◆ Salle communautaire pour socialiser
- ◆ Livraison du courrier dans la bâtisse

#### **RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

- ◆ 50 kms est de Timmins
- ◆ Population communautaire d'environ 4,729
- ◆ Situé près de l'église, école, épicerie, centre récréatif, parc, bureau de poste, magasin général, hôpital
- ◆ Accès à AccessTransit
- ◆ Quartier résidentiel tranquille