



## ***BIRCH VILLA***

**437-11ième AVENUE, COCHRANE, ONTARIO**

### ***DÉTAILS DU PROJET***

- ◆ Immeuble pour personnes âgées
- ◆ Situé dans la zone nord de Cochrane
- ◆ 31 – 1 chambre à coucher (14 accessible)
- ◆ Chauffage, eau, électricité et buanderie sont compris dans la surcharge du prix de loyer
- ◆ Deux étages à pied

### ***CARACTÉRISTIQUES DU PROJET***

- ◆ Agent de sécurité
- ◆ Système d'interphone
- ◆ Balcons individuels pour chaque appartement
- ◆ Radiateur électrique à contrôle individuel
- ◆ Réfrigérateur et poêle dans chaque appartement
- ◆ Entrepôt inclus dans chaque appartement
- ◆ Buanderie commune (sur chaque plancher)
- ◆ Grand terrain
- ◆ Terrain de stationnement avec appareil pour brancher le véhicule
- ◆ Salle communautaire pour socialiser
- ◆ Livraison du courrier dans la bâtisse

### ***RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX***

- ◆ 103 kms nord-est de Timmins
- ◆ Population communautaire d'environ 5,487
- ◆ Situé près de l'église, parc, magasin général, hôpital, centre commercial, centre sportif